



ARIA GOES

Graafschap

Halfvrijstaand herenhuis
bouwnummer 13-44

verkoopbrochure

21 maart 2024

MULLENERS + MULLENERS
ARCHITECTUUR STEDENBOUW LANDSCHAP



GRAAFSCHAP

MULLENERS + MULLENERS
ARCHITECTUUR STEDENBOUW LANDSCHAP



ARIA GOES



Renvooi

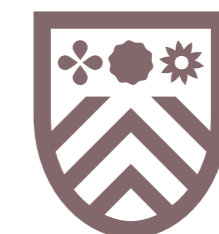
-  lage haag
-  gaashekwerk met klimplanten
-  poort achtertuint
-  boom
-  parkeerplaats op eigen terrein
-  entree woning
-  entree berging
-  optie garage
-  grens fase 2
-  kavelnummer

SCHAAL 1 OP 1000
SITUATIE

kokon
ARCHITECTUUR & STEDENBOUW

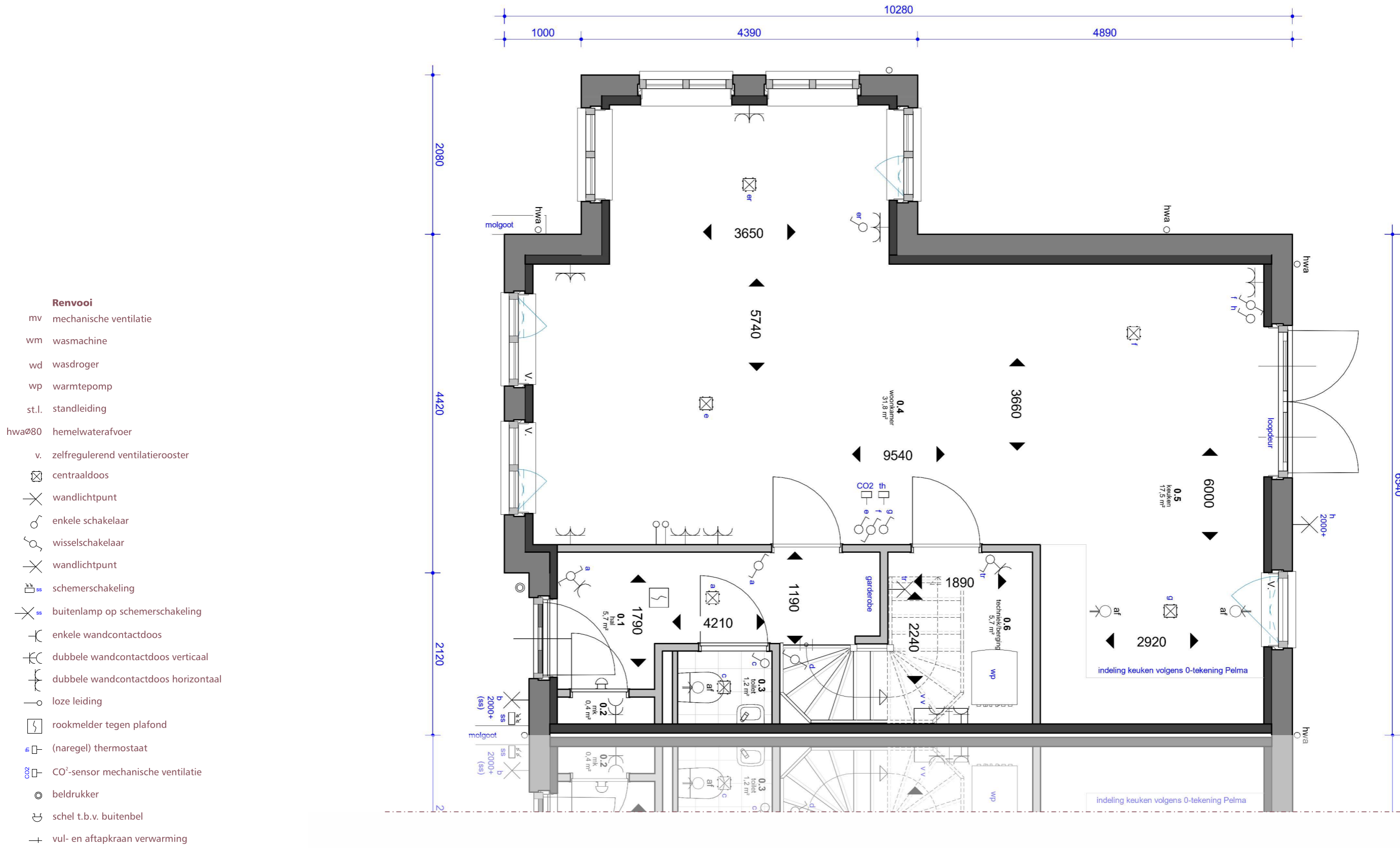


MULLENERS + MULLENERS
ARCHITECTUUR STEDENBOUW LANDSCHAP



ARIA GOES

Situatietekening is gemaakt door Kokon Architectuur & Stedenbouw. De indeling van de openbare ruimte, omliggende kavels en van het groen is indicatief, dit wordt nader uitgewerkt. Het groen wat standaard op de kavels wordt aangebracht staat aangegeven op het kavelpaspoort.

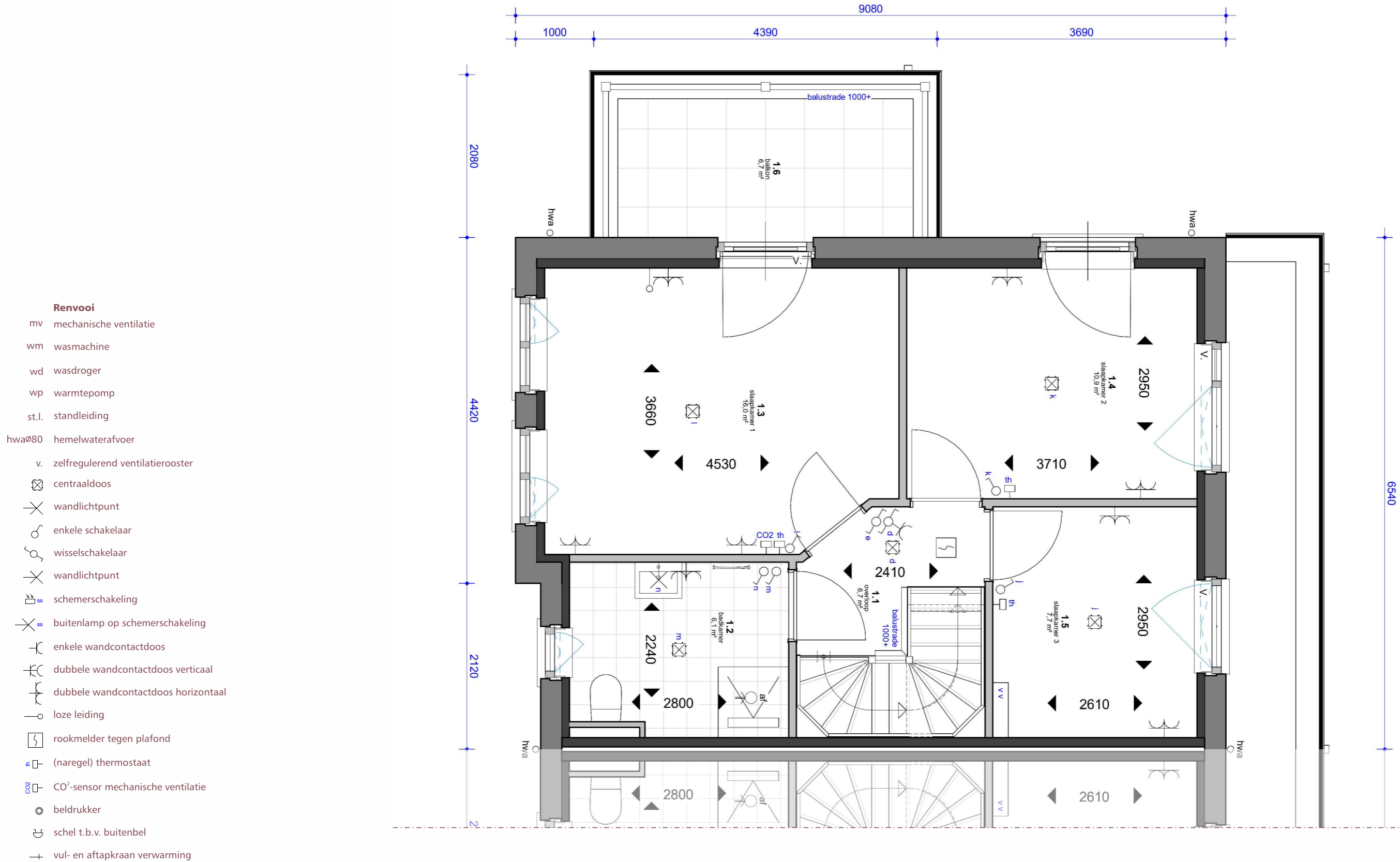


SCHAAL 1 OP 50

PLATTEGROND ~ BEGANE GROND

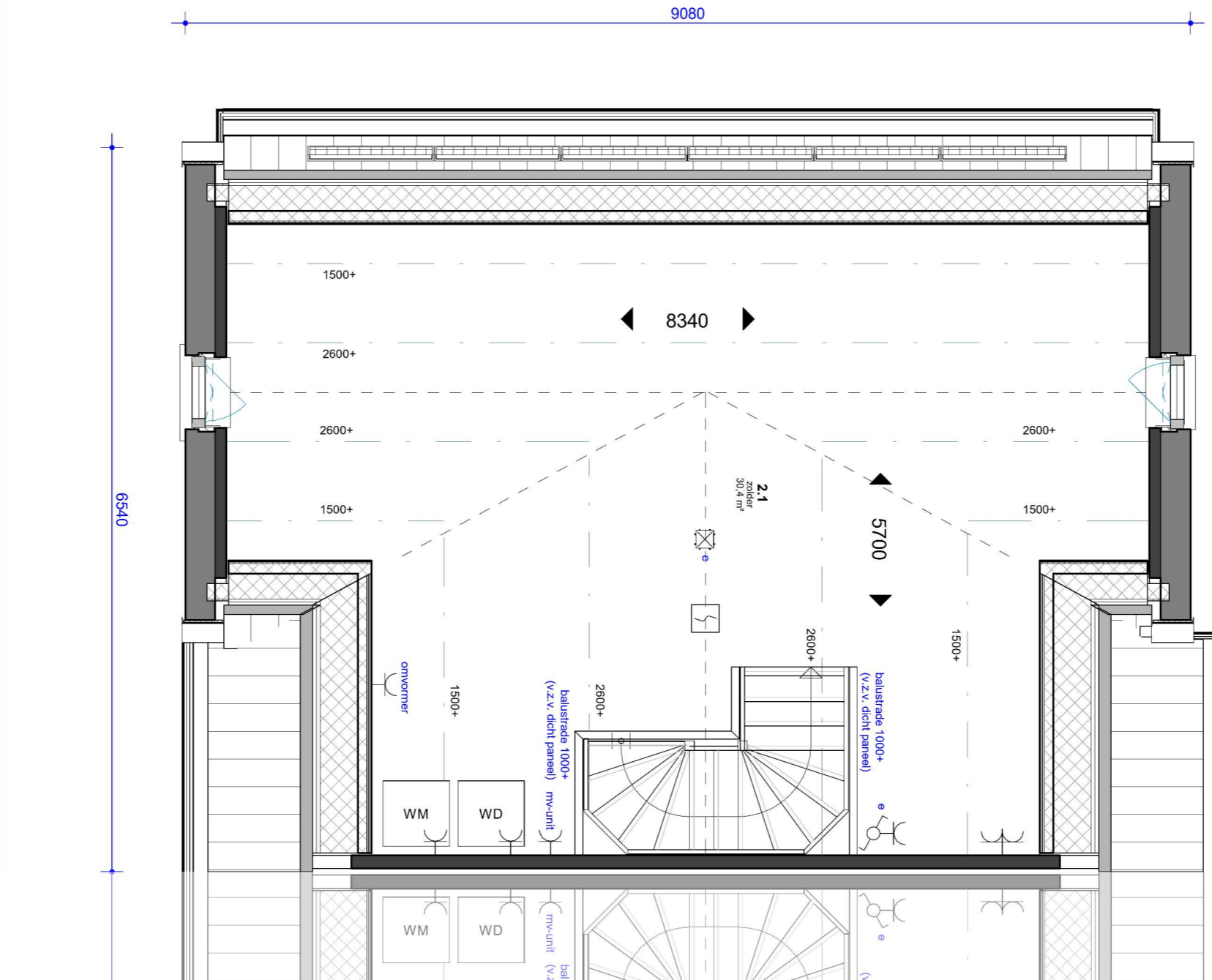
MULLENERS + MULLENERS
ARCHITECTUUR STEDENBOUW LANDSCHAP





SCHAAL 1 OP 50
PLATTEGROND ~ EERSTE VERDIEPING

- Renvooi**
- mv mechanische ventilatie
 - wm wasmachine
 - wd wasdroger
 - wp warmtepomp
 - st.l. standleiding
 - hwaØ80 hemelwaterafvoer
 - v. zelfregulerend ventilatierooster
 - ☒ centraaldoos
 - ✂ wandlichtpunt
 - ⊗ enkele schakelaar
 - ⊘ wisselschakelaar
 - ✂ wandlichtpunt
 - ⊞ schemerschakeling
 - ✂ buitenlamp op schemerschakeling
 - ⊞ enkele wandcontactdoos
 - ⊞ dubbele wandcontactdoos verticaal
 - ⊞ dubbele wandcontactdoos horizontaal
 - loze leiding
 - ☐ rookmelder tegen plafond
 - ⊞ (naregel) thermostaat
 - ☐ CO²-sensor mechanische ventilatie
 - ⊙ bedrukker
 - ⊞ schel t.b.v. buitenbel
 - vul- en aftapkraan verwarming

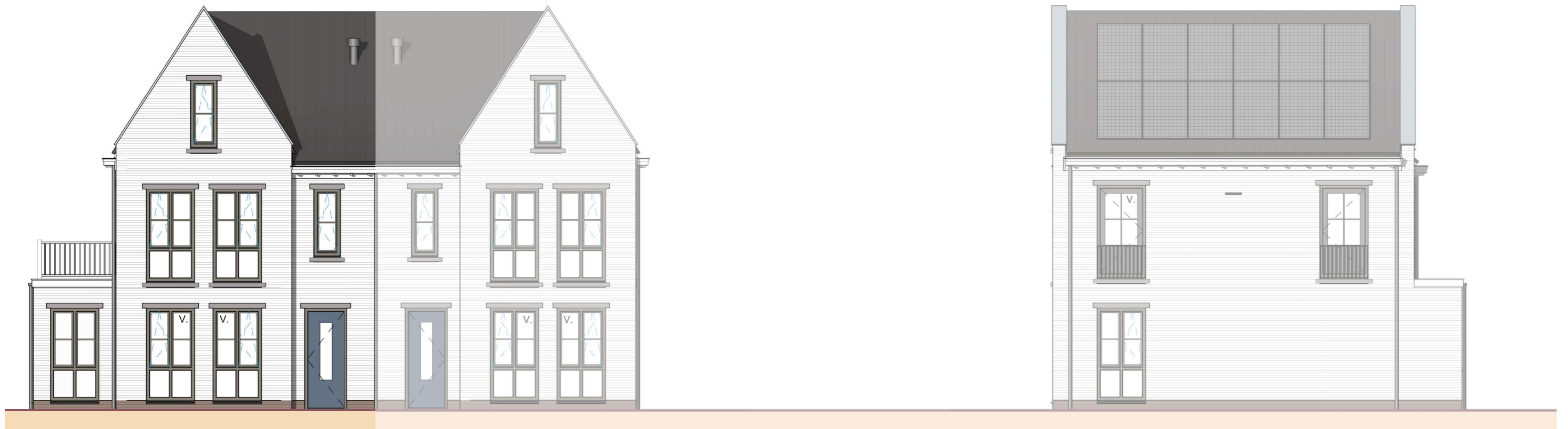


SCHAAL 1 OP 50

PLATTEGROND ~ TWEEDE VERDIEPING

MULLENERS + MULLENERS
ARCHITECTUUR STEDENBOUW LANDSCHAP





Voorgevel

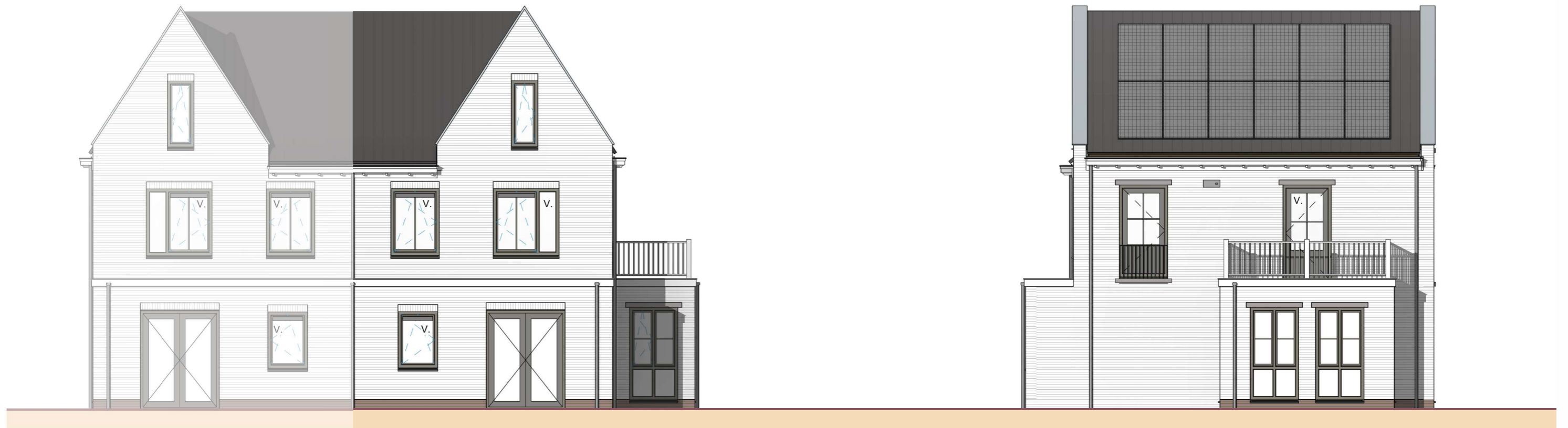
Rechter zijgevel

SCHAAL 1 OP 100

GEVELAANZICHTEN

MULLENERS + MULLENERS
ARCHITECTUUR STEDENBOUW LANDSCHAP





Achtergevel

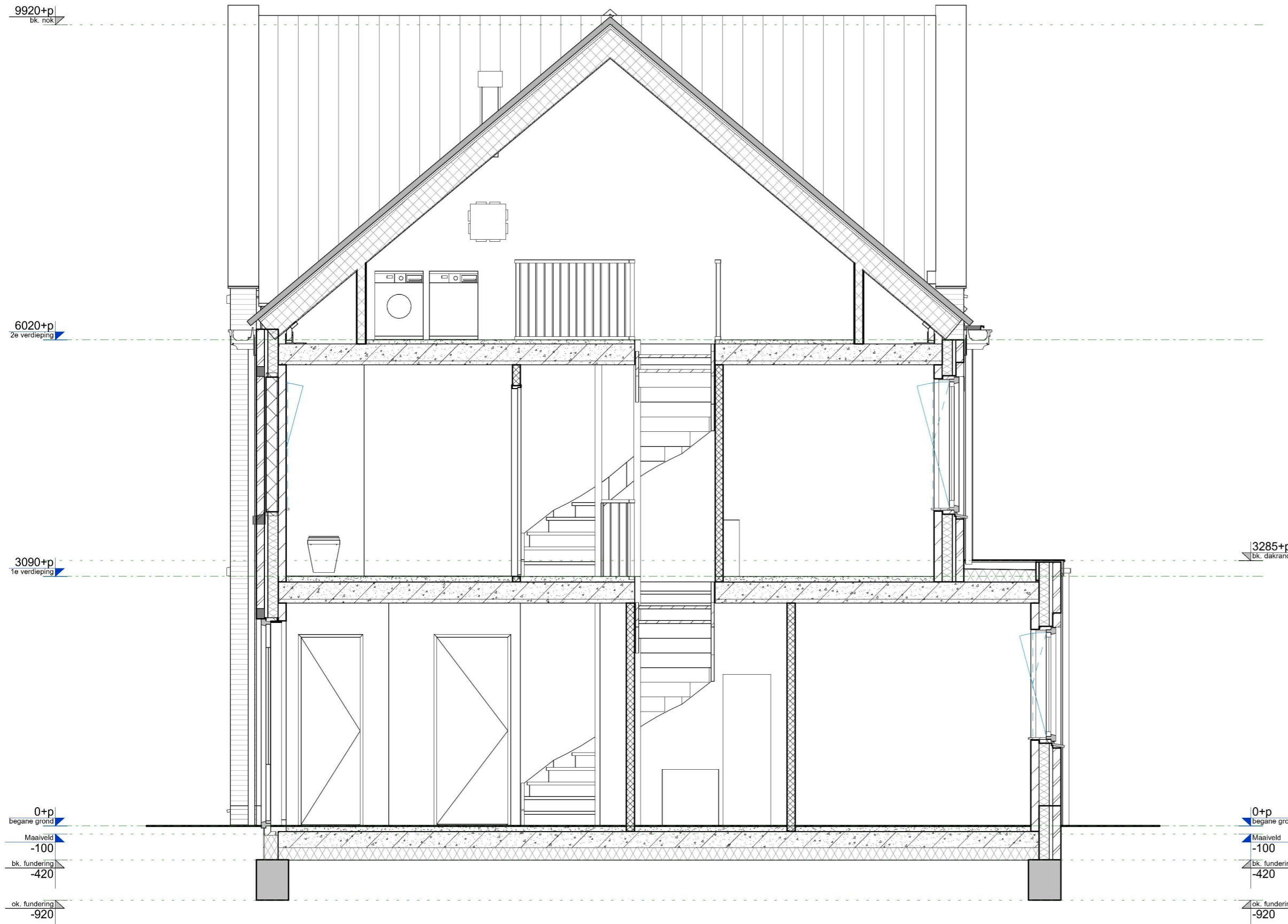
Linker zijgevel

SCHAAL 1 OP 100

GEVELAANZICHTEN

MULLENERS + MULLENERS
ARCHITECTUUR STEDENBOUW LANDSCHAP





De inhoud van deze verkoopbrochure is met de grootst mogelijke zorg samengesteld. Desdanks kunnen aan de impressies, tekeningen en maatvoering geen rechten worden ontleend.

SCHAAL 1 OP 50

DOORSNEDE